

## Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2012. (XI.27.) önkormányzati rendelete

### A helyi adókról

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. § (1)** Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatlan időre

- a) a telekadót
- b) a magánszemélyek kommunális adóját
- c) az iparűzési adót

vezeti be.

(2) A telekadó mértéke 25 Ft/m<sup>2</sup>/év.

Mentes a telekadó alól:

a) akinek a helyi építési szabályzat szerint beépítésre alkalmatlan telke van, és nem vállalkozásra használja.

b) az adózás alá eső telek 200 m<sup>2</sup>-t meghaladó része, kivéve, ha ezt vállalkozási célra használják.

(3) Telekadó kedvezmények:

50%-os kedvezményben részesül Bakonybánkon állandó lakóhellyel rendelkező magánszemély, aki:

a) két vagy ennél több tanköteles korú, vagy tanköteles korát betöltött és közép-, vagy felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanuló / első diploma megszerzéséig / , önálló keresettel nem rendelkező gyermeket nevel,

b) aki a 70. életévét betöltötte és a telken lévő építményben bejelentett lakcímmel rendelkezik, és ebben az építményben egyedül él,

c) az önálló keresettel nem rendelkező tanköteles korú, vagy oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló gyermekét egyedül nevelő szülő.

(4) A (3) bekezdésben meghatározott adókedvezmény igénybevétele több telek esetében, csak a legnagyobb méretű telek esetén vehető igénybe. Ha a legnagyobb méretű telekből kettő vagy több telek mérete megegyezik, akkor csak a fenti adókedvezmény egy után vehető igénybe.

(5) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként 2000 Ft/év.

(6) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól, a telek 200 m<sup>2</sup> nagyságig, vagy a helyi építési szabályzat alapján beépítésre alkalmas telek, kivéve ha vállalkozási célra szolgál.

(7) A helyi iparüzési adó évi mértéke állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén 1,9 %.

(8) Az ideiglenes jelleggel folytatott iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke 2.000 Ft/nap.

**2.§** (1) Ez a rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. a helyi adókról szóló 7/2010. (XII.15.) rendelet,

2. a helyi adókról szóló 7/2010. (XII.15.) rendelet módosításáról szóló 3/2011.(IV.1.) rendelet,

3. a helyi adókról szóló 7/2010. (XII.15.) rendelet módosításáról szóló 3/2012.(II.8.) rendelet és

4. a helyi adókról szóló 7/2010. (XII.15.) rendelet módosításáról szóló 14/2012.(VIII.28.) önkormányzati rendelet.

Kovács Kálmán sk.  
polgármester

dr. Cserhalmi Antal sk.  
körajegyző

