



|    |   |
|----|---|
| 8. | Telefonszáma: _____ email címe: _____   |
| 9. | Levelezési címe: _____ város/község _____<br>közterület _____ .hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó |

### VII. Az ingatlan általános jellemzői

|    |   |
|----|---|
| 1. | Az ingatlan teljes területe: _____ m <sup>2</sup> .                                     |
| 2. | Az ingatlanból építménnyel (épület, épületrésszel lefedet terület) _____ m <sup>2</sup> |
| 3. | Telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): _____ m <sup>2</sup>                      |

### VIII. Mentességek, kedvezmények

#### 1. Törvényi mentességek

|                          |     |   |
|--------------------------|-----|---|
| <input type="checkbox"/> | 1.1 | A telken lévő építmény(ek) hasznos alapterülete: _____ m <sup>2</sup>   |
| <input type="checkbox"/> | 1.2 | A belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, melynek teljes területe tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll (Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv igazolása csatolandó!) |
| <input type="checkbox"/> | 1.3 | A telek építési tilalom <sup>1</sup> alatt áll  |
| <input type="checkbox"/> | 1.4 | A telken lévő termék-előállító üzemhez tartozó védő-biztonsági övezet <sup>2</sup> területe: _____ m <sup>2</sup>   |

#### 2. Önkormányzati rendelet szerinti adóalap-mentesség

|                          |     |   |
|--------------------------|-----|---|
| <input type="checkbox"/> | 2.1 | A telek az ingatlan- nyilvántartás szerint lakóházzal, hétvégi házzal beépített |
|--------------------------|-----|---|

### IX. A tulajdonosok/hasznélvezők adóalanyiságra vonatkozó jognyilatkozata, megállapodása

A bevallást benyújtó csak a tulajdoni hányadának megfelelő részig vállalja az adókötelezettséget.

Alulírott személyek megállapodnak abban, hogy a bevallott telek után a bevallás benyújtója 100%- ban vállalja az adókötelezettséget a tulajdonostárs(ak) helyett is és a tulajdonostárs(ak) és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottja(i) jelen aláírásukkal felruházzák a bevallást benyújtó személyt az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel.

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>1. Társtulajdonos</b> | <b>tulajdoni hányada:</b> _____ / _____                  |
| Név: _____               | születési név: _____                                     |
| Születési hely: _____    | születési idő: _____ . _____ . _____ . Anyja neve: _____ |
| adóazonosító jel: _____  | Adószám: _____ - _____ - _____                           |
| Lakcím, székhely: _____  |  |
| Levelezési cím: _____    |  |
| <b>2. Társtulajdonos</b> | <b>tulajdoni hányada:</b> _____ / _____                  |
| Név: _____               | születési név: _____                                     |
| Születési hely: _____    | születési idő: _____ . _____ . _____ . Anyja neve: _____ |
| adóazonosító jel: _____  | Adószám: _____ - _____ - _____                           |
| Lakcím, székhely: _____  |  |
| Levelezési cím: _____    |  |

### X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| _____ ; _____ év _____ hó _____ nap | _____   |
| tulajdonostárs aláírása: _____      | az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása |
|                                     | tulajdonostárs aláírása: _____                        |

<sup>1</sup> fogalma: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény alapján elrendelt változtatási, telekalakítási, illetőleg építési tilalom

<sup>2</sup> Termék- előállító üzem: az az állandó jellegű üzleti létesítmény, amelyet az elhelyezésére szolgáló telek utáni adó alanya saját termék előállítására vagy saját termék előállításával összefüggő célra (ide értve különösen a saját előállítású termék tárolását, szállítását, kiszolgálását, a termeléshez kapcsolódó irányító, kiszolgáló tevékenységeket) használ. Abban az esetben jár mentesség, ha az adóalany az adóévet megelőző adóévi, évesített nettó árbevétele legalább 50%-ban saját előállítású termék értékesítéséből származik.