

## JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 10. napján 17:30 órakor a 2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27. szám alatti Kultúrházban megtartott közmeghallgatásról.

### Jelen vannak:

Nagyné Farkas Marianna polgármester  
Molnár Zoltán képviselő, alpolgármester  
Sarus Ottó képviselő  
Serényi Attila képviselő  
Kiss György képviselő

továbbá: dr. Rác Máté jegyző, jegyzőkönyvvezető  
Szentkláray Ügyvédi Iroda képviselői

Lakosság részéről: 10 fő

Nagyné Farkas Marianna polgármester köszöntötte a jelen lévöket. Megnyitotta Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatását, megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte a jegyzőt.

Ezt követően Nagyné Farkas Marianna polgármester ismertette az ülés meghívóban foglalt tervezett napirendi pontját.

### **Tervezett napirend:**

#### **1. Tájékoztatás bakonybánkai sertésteleppel összefüggésben**

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

#### **2. Beszámoló Bakonybánk Község Önkormányzata 2025. évi eddigi munkájáról, a jövőbeli tervekről**

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

### **Határozati javaslat:**

*Napirend elfogadása*

*Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. december 10-i közmeghallgatás napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.*

*Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester*

*Határidő: 2025. 12. 10.*

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
90/2025. (XII. 10.) határozata:**

**Napirend elfogadása**

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.  
december 10-i közmeghallgatás napirendi pontjait a meghívóban  
foglaltak szerint fogadja el.**

**Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester**

**Határidő: 2025. 12. 10.**

Nagyné Farkas Marianna polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület a fentiekben részletezett napirendet elfogadta, az ülést a továbbiakban a napirend szerint folytatta.

**1. Tájékoztatás bakonybánkai sertésteleppel összefüggésben**

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Polgármester Asszony köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a megbízási szerződések aláírására került sor. Felkérte dr. Szentkláray Bence ügyvéd urat egy tájékoztatás megtartására.

Dr. Szentkláray Bence is köszöntötte a megjelenteket, elmondta, hogy a lakosok egy részére kötöttek egyelőre szerződést, ennek oka, hogy megvizsgálták a lakóépületek távolságait a sertésteleptől. Emléketetett, hogy a kisbéri biogázüzemet érintő ügy kapcsán a szakértő kijelölt egy határvonalat és ez alapján gondolkoztak ők is egy határban. Véleményük szerint egy peres eljárásban ez a határ meg fogja állni a helyét. Úgy vélik, hogy a sertéstelep tekintetében 360 méteren belül a szag biztos, hogy olyan mértékű, hogy az személyiségi jogokat sért. Természetesen a szag ezen túl is zavaró, de a precedensből kiindulva most ez tűnik peres szempontból jó döntésnek.

Elmondta, hogy a hatóságoktól még várnak adatokat a sertésteleppel összefüggésben (maximális állatlétszám, tartási mód, trágyakezelési előírások stb.). Úgy vélik, hogy Bakonybánkon már 20 fő elegendő lenne a pernyertességhez kb. 3,5 milliós sérelemdíjjal számolva. Természetesen ha a sertéstelep üzemeltetője együttműködik, akkor nem lesz per. Per esetén még akár magasabb sérelemdíj is kérhető lesz, illetve a működés beszüntetésére is kötelezheti a bíróság. Azon lakosok pedig, akik kívül vannak a 360 méteres távolságon, tanúként még beidézhetőek lesznek az eljárásban és ez is óriási segítség.

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy lehet, hogy még ez a sérelemdíj is kevés lesz a célok eléréséhez.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy pertaktikailag úgy fogják felépíteni a folyamatokat, hogy a célt elérjék. Ha kell, akkor olyan összeget fognak meghatározni, amelynek eredményeként kénytelen lesz a telepet felszámolni. Ha egyszer megítélik a kért összeget és a probléma megmarad, akkor újra kérni fogják az összeg megállapítását.

Serényi Attila megkérdezte, hogy ha megpróbálnák szagmentesen üzemeltetni a sertéstelepet, akkor ez vajon hogyan lenne ellenőrizhető. Lehet, hogy mindent meg fognak ígérni.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy 5-6 módja van szagok kezelésének. A szükséges adalékanyagokról lehet például számlabemutatót kérni. Ha megszegi az együttműködést, akkor bírósági útra terelődik az ügy. Hiába ígér bármit, ha azt nem tartja be. Az üzemeltető kapni fog egy határidőt és, ha az eredménytelenül telik el, akkor per lesz.

Dr. Jilling Szilárd elmondta, hogy hamar kiderül, ha el akarja kerülni a pert, az elején hosszabb határidők vannak.

Molnár Zoltán megkérdezte, hogy egyeztettek-e már a sertéstelep üzemeltetőjével.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy csak a kész keresetlevéllel fogja felkeresni.

Nagyné Farkas Marianna megkérdezte, hogy lehetséges-e, hogy nyárra rendeződjön a szag problémája, hiszen az a legkritikusabb időszak?

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy a munka oroslánrészével készen vannak. Ha meglesznek az adatok a hatóságoktól, akkor véglegesedhet a keresetlevél. Elmondta, hogy szerinte tavasszal el lehet indítani az eljárást legkésőbb. Nyáron már tárgyalások lehetnek.

Serényi Attila megkérdezte, hogy mi lesz, ha a hatóságoktól nem kapnak adatokat.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy akkor a bírói eljárás során fogják a bíróság által beszereztetni, hiszen elő fogják ott adni, hogy ez sikertelen volt.

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy, ha nyáron vizsgálná a szakértő a szagot, akkor lenne a legjobban érezhető.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy a szakértőket általában a tanúk meghallgatása után szokták kirendelni.

Krihivszká Anna megkérdezte, hogy hogyan lehet a sertéstelepet szagtalantani?

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy a trágyát megfelelően kellene tárolni és adalékanyagozni, ZEOLIT granulátumot kellene használnia. Az adalékanyag havi költsége egyébként jelentős lenne.

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy jelenleg hogyan kezelik a trágyát.

Krihivszká Anna felvetette, hogy lehetne tüntetést szervezni.

Dr. Szentkláray Bence elmondta, hogy szerinte az ő tevékenységük eredményesebb lesz.

Nagyné Farkas Marianna megköszönte az ügyvédi iroda munkatársainak a munkát és a tájékoztatót.

A Szentkláray Ügyvédi Iroda képviselői elhagyták a közmeghallgatást, a képviselő-testület létszáma változatlan.

## **2. Beszámoló Bakonybánk Község Önkormányzata 2025. évi eddigi munkájáról, a jövőbeli tervekről**

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy ebben az évben került sor a Top-os forrásból a csapadékvíz elvezetés fejlesztésére. A kivitelezés sikeresen megvalósult, az önkormányzatnak önerővel is hozzá kellett járulnia a projekthez.

Elmondta, hogy sor fog kerülni a kerékpáros pihenőhely fejlesztésére is.

Ismertette, hogy kevés pályázati lehetőség volt. A 2024. évben a Kút köz felújítását, ebben az évben a Dózsa utca felújítását pályáztuk meg, sajnos eredménytelenül. Így a pályázatok előkészítési költségeit is az önkormányzatnak ellett viselnie. Az önkormányzat költségvetése mindösszesen évi kb. 45 millió forint, melyből mindent rendezni kell, a rendezvényeket, a közterületek karbantartását, a közüzemi számlákat, a beiskolázási támogatást stb. Az önkormányzatnak kétféle adóból vannak bevételei, illetve vannak földterületei, melyeket bérbead. A polgármester elmondta, hogy lett volna lehetőség külterületi utak felújítása kapcsán pályázatra, de az önerőt az önkormányzat nem tudta volna kifizetni.

Minden pályázati kiírásra nyújtott be az önkormányzat pályázatot. A Bánki Donát Műszaki Egyesület sikeresen pályázott a Bánki Donát emlékhely felújítására, de a Dózsa utca felújíttatása sajnos eredménytelen lett. A római katolikus templom 25 millió forintos támogatásban részesül, remélhetőleg az evangélikus templomra is fog érkezni segítség.

Elmondta, hogy testvértelepülési pályázaton Bakonybánk 1,5 millió forintot nyert, illetve sikerült felelős állattartás elősegítésére elnyerni 944 ezer forintot. A polgármester elmondta, hogy az önkormányzati hivatal felújítására is nyújtottak be pályázatot, mely sajnos nem nyert. Továbbá ismertette, hogy a közvilágítás korszerűsítésével van folyamatban pályázat.

A polgármester elmondta, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Bakonybánk 4 db rendszámfelismerős térfigyelő kamerával fog gazdagodni az első ütemben, a második ütemben pedig járda és parkoló építésére lehet fordítani kb. 8 millió forintot.

A polgármester tájékoztatást nyújtott, hogy LEADER pályázaton keresztül eszközök beszerzésére pályázott az önkormányzat 10 millió forint értékben, ennek keretében fűkasza, fűrészes, homlokrakodó és járdaseprő beszerzése valósulna meg.

Nagyné Farkas Marianna tájékoztatást nyújtott arról, hogy kiemelt figyelmet fordítanak a község elhagyott területeire is.

Ismertette, hogy Ábrahám Aliz a Bakonybánk Kirendeltség dolgozója 2025. április óta végzi feladatát Bakonybánkon.

Az óvoda kapcsán Polgármester Asszony elmondta, hogy a gyereklétszám stabil, Rédéről is érkeznek a bakonybánk óvodába gyermekek, felmerült, hogy buszjáratral lehetne segíteni az ő közlekedésüket.

A sertéstelep kapcsán elmondta, hogy az ügyvédek mindösszesen 6.350.000,- forintért készítik el a keresetlevelet. Az önkormányzat ezt a költséget átvállalta a lakosságtól, viszont sajnos így több kiadást is csökkenteni kell. Polgármester asszony bizodalját fejezte ki az iránt, hogy peren kívül meg tudnak majd egyezni. Az önkormányzat nem kíván az ügyön nyereszkdni, de a befektetett összegeket vissza kívánja szerezni.

A takarékoskodásra tekintettel tájékoztatásul adta, hogy az önkormányzat ebben az évben nem oszt karácsonyi csomagot a lakosságnak, ezzel kapcsolatban mindenki szíves megértését kérte. Kiemelte, hogy a sertéstelep ügyének sikeres lezárása érdekében sajnos csökkenteni kell a kiadásokat. Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy bízik abban, hogy a jövő évben több állami támogatásban fog Bakonybánk részesülni.

Gulyás Józsefné megkérdezte, hogy az étkeztetéssel kapcsolatos nehézségek mikor oldódnak meg?

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy a konyha Rédéhez tartozik. Farkas Lajos polgármester ígértet tett, hogy minden a régi rend szerint fog folytatódni. Egyelőre nehézkes a működés, sajnos nem látta, hogy mikorra fog teljesen megoldódni a helyzet.

Dr. Rác Máté jegyző elmondta, hogy hirdetik az éllemezésvezetői pozíciót, de egyelőre nincsen jelentkező.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester megállapította, hogy a közmeghallgatás napirendje végére érték. Mindenkinek jó egészséget és kellemes ünnepeket kívánt. A közmeghallgatást 19 óra 22 perckor berekesztette.

k.m.f.

*Nagyné Farkas Marianna*

Nagyné Farkas Marianna  
polgármester



*dr. Rác Máté*

dr. Rác Máté  
jegyző