

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20. napján 17 órakor a 2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27. szám alatti hivatali helyiségben megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Nagyné Farkas Marianna polgármester
Molnár Zoltán képviselő, alpolgármester
Serényi Attila képviselő
Sarus Ottó képviselő

továbbá: dr. Rácz Máté jegyző, jegyzőkönyvvezető

Nagyné Farkas Marianna polgármester köszöntötte a jelen lévőköt. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte dr. Rácz Máté jegyzőt.

Nagyné Farkas Marianna polgármester ismertette az ülés tervezett napirendi pontjait.

Tervezett napirend:

1. Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

2. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, dr. Rácz Máté jegyző

3. Döntés a 2026-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

4. Döntés Községi célú fejlesztések támogatása (KAP-RD57-007-2-25) megnevezésű LEADER pályázatról

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

5. Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Zárt ülés tervezett napirendje:

1. Döntés a szociális célú tűzifa kérelmekről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Napirend elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 20-ai soron kívüli nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: soron kívül

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2025. (X. 20.) határozata:

Napirend elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 20-ai soron kívüli nyílt ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: soron kívül

1. Beszámoló a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester tájékoztatást adott az idők napi ünnepegről, elmondta, hogy még a karácsonyi rendezvény van hátra. Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a sertéstelep képviselével megbízott ügyvédi iroda a megbízási díj 90%-át megkapta, a fennmaradó 10% a keresetlevél elkészültékor lesz esedékes. Részletesen ismertette az önkormányzat anyagi helyzetét. Tájékoztatót nyújtott a folyamatban lévő, önkormányzat részére történő ajándékozásokról. Elmondta, hogy problémát jelent, hogy több sírhely nincsen megváltva.

2. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, dr. Rác Máté jegyző

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy az önkormányzatnak bevételi forrásokra van szüksége. A telekadó mértéke a vonatkozó rendelet szerint 7 ezer forint. Javasolta, hogy ez kerüljön megemelésre 10 ezer forintra január 1. napjától.

Serényi Attila nem támogatta ekkora mértékű emelést.

Molnár Zoltán felvetette, hogy a karácsonyi csomagok árán is lehetne takarékoskodni.

Sarus Ottó egyetértett, hogy sajnós muszáj takarékoskodni.

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy az önkormányzat tud takarékoskodni a rendezvényekkel és egyéb dolgokkal is, de ebből a lakosságnak is részt kell vállalnia. Felvetette, hogy esetleg jobb lenne-e egy kisebb mértékű emelés?

Sarus Ottó 8 ezer forintot javasolt.

Molnár Zoltán támogatta.

A jegyző a javaslat alapján ismertette a rendelettervezet szövegét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Dr. Rácz Máté jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X. 21.)
önkormányzati rendelete**

A helyi adókról szóló 9/2015 (XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nagyné Farkas Marianna polgármester kérte, hogy a következő napirendi pont előtt tárgyaljanak a földbérleti díjakról, mely jelenleg 5 forint/m²/év. Javasolta ezt is megemelni.

A képviselő-testület az emelés szükségességével egyetértett. Molnár Zoltán 6 forint/m²/év összeget javasolt.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bérleti díj megállapítása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági

művelésben álló termőföldek bérleti díjaként egységesen 6 Ft/m²/év bérleti díjat állapít meg az újonnan kötött, vagy meghosszabbított szerződések esetén.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2025. (X. 20.) határozata:

Bérleti díj megállapítása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló bel- és külterületi mezőgazdasági művelésben álló termőföldek bérleti díjaként egységesen 6 Ft/m²/év bérleti díjat állapít meg az újonnan kötött, vagy meghosszabbított szerződések esetén.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: folyamatos

3. Döntés a 2026-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy a képviselők az előterjesztést megkapták. A Gördülő Fejlesztési Terv az ÉDV Zrt. készítette el és küldte meg. Tájékoztatta a testületet, hogy a szennyvíztelep átadását szeretnék megvalósítani az állam részére. A beruházások szükségességét nem vitatja, de az önkormányzat ezekhez forrást nem tud biztosítani.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2026-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervet azzal a kikötéssel, hogy azzal összefüggésben pénzügyi kötelezettséget, forrásbiztosítást nem vállal.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2025. (X. 20.) határozata:**

Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2026-2035. évekre szóló Gördülő Fejlesztési Tervet azzal a kikötéssel, hogy azzal összefüggésben pénzügyi kötelezettséget, forrásbiztosítást nem vállal.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

4. Döntés Közösségi célú fejlesztések támogatása (KAP-RD57-007-2-25) megnevezésű LEADER pályázatról

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna elmondta, hogy Leader pályázat keretében lehetőség van pályázni. Úgy gondolta, hogy érdemes lenne eszközökre pályázni: homlokrakodó, talajfűrő, lombfűvő, sövényvágó, láncfűrész, fűkasza, seprőgép, pótkocsi. 10 millió forintra lehet pályázni.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

LEADER pályázat

Bakonybánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) támogatási kérelmet nyújt be a Bakonyalja-Kisalföld Kapuja Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett Közösségi célú fejlesztések támogatása (KAP-RD57-007-2-25) című LEADER helyi pályázati felhívásra „Közösségi célú gépbszerzés Bakonybánkon” címmel.

b) a művelet célja: közösségi terek és közterületek karbantartásához szükséges eszközigény biztosítása

c) a művelet megvalósulási helye / gépek tárolási helye (cím, helyrajzi szám): Bakonybánk 58/5 hrsz.

d) a művelet összege: nettó 8.316.000, Ft + 27% Áfa, összesen bruttó 10.561.320- Ft

e) a megpályázni kívánt vissza nem térítendő támogatás összege:
10.000.000,- Ft
Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2025. (X. 20.) határozata:**

LEADER pályázat

Bakonybánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) támogatási kérelmet nyújt be a Bakonyalja-Kisalföld Kapuja Vidékfejlesztési Egyesület által meghirdetett Közösségi célú fejlesztések támogatása (KAP-RD57-007-2-25) című LEADER helyi pályázati felhívásra „Közösségi célú gépbeszerzés Bakonybánkon” címmel.

b) a művelet célja: közösségi terek és közterületek karbantartásához szükséges eszközigeny biztosítása

c) a művelet megvalósulási helye / gépek tárolási helye (cím, helyrajzi szám): Bakonybánk 58/5 hrsz.

d) a művelet összege: nettó 8.316.000, Ft + 27% Áfa, összesen bruttó 10.561.320- Ft

e) a megpályázni kívánt vissza nem térítendő támogatás összege:
10.000.000,- Ft

5. Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna az önkormányzati bevételek kapcsán felvetette, hogy emelni kellene a sírhely megváltási összegeken is. Javasolta, hogy az egyes sírhely összege legyen 10 ezer forint, a kettős sírhely összege legyen 20 ezer forint, a gyermeksírhely összege legyen 5 ezer forint, a sírbolt összege legyen 120 ezer forint, a kettős urnafülke legyen 40 ezer forint és a négyes urnafülke pedig legyen 80 ezer forint.

A jegyző a javaslat alapján ismertette a rendelettervezet szövegét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Dr. Rác Máté jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen

lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (X. 21.)
önkormányzati rendelete**

**A temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 5/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Nagyné Farkas Marianna polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére értek. Megköszönte a képviselőknek a munkáját, majd az ülést 18 óra 56 perckor berekesztette.

k.m.f.

Nagyné Farkas Marianna

Nagyné Farkas Marianna
polgármester

dr. Rácz Máté

dr. Rácz Máté
jegyző

