

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 14. napján 16 óra 30 perckor a 2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27. szám alatti Polgármesteri Hivatalban megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Nagyné Farkas Marianna	polgármester
Kiss Krisztián	alpolgármester
Bellai Ferenc	képviselő
Nebehaj László	képviselő

továbbá: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Nagyné Farkas Marianna polgármester köszöntötte a jelen lévőköt az év utolsó ülésén. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyzőt. Nagyné Farkas Marianna polgármester ismertette az ülés tervezett napirendi pontjait.

Tervezett napirend:

1. Bakonybánk Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek elfogadása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

2. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testület 2023. évi munkaterv meghatározása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

3. Beszámoló a képviselő-testület és bizottságai, valamint a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról.

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

4. Beszámoló a polgármester, a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

5. Az Önkormányzat 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

6. Egyéb döntést igénylő ügyek

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 14-i soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2022. 12. 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2022. (XII.14.) határozata

Napirend elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. december 14-i soron kívüli nyilvános ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2022. 12. 14.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület az ülést az elfogadott napirend szerint folytatta tovább.

1. Bakonybánk Község Önkormányzat településrendezési eszközeinek elfogadása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy minden szükséges szakhatósági hozzájárulást beszereztek ahhoz, hogy a rendezési terv felülvizsgálata megtörténhessen. Az utolsó pillanatban még szükség volt a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hozzájárulására, amit megkaptak. Az állami főépítész rendelkezésére álló 21 napon belül válaszolt, és hozzájárult az elfogadáshoz. December 31-ig kell a határozatot a megalkotásról és a rendeletet elfogadni. Elmondta, hogy a tervezés összesen 3 év alatt 3,5 millió forint volt, az utolsó részlet 200.000 forint van még hátra. Véleménye az volt, hogy a Trend-Terv Kft. jó munkát végzett, és a véleményeztetés során az állami főépítész hivataltól sok segítséget kaptak.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében előírt feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben és Bakonybánk község képviselő testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017 (VIII.16.) önkormányzati rendeletében előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően elfogadja a TT-20314 munkaszámú településrendezési eszközök felülvizsgálata keretében elkészült Településfejlesztési Koncepciót.

E határozat melléklete a TT-20314 munkaszámú, „Településfejlesztési Koncepció” megnevezésű dokumentáció.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2022. (XII.14.) határozata**

Településfejlesztési koncepció elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében előírt feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben és Bakonybánk község képviselő testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017 (VIII.16.) önkormányzati rendeletében előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően elfogadja a TT-20314 munkaszámú településrendezési eszközök felülvizsgálata keretében elkészült Településfejlesztési Koncepciót.

E határozat melléklete a TT-20314 munkaszámú, „Településfejlesztési Koncepció” megnevezésű dokumentáció.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében előírt feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben és Bakonybánk község képviselő testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017 (VIII.16.) önkormányzati rendeletében előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően elfogadja a TT-20314 munkaszámú településrendezési eszközök felülvizsgálata keretében elkészült Településszerkezeti Tervet.

E határozat melléklete a TSZT-1 rajzsámú, TT-20314 munkaszámú, „Településszerkezeti Terv” rajz megnevezésű tervlap és a Településszerkezeti terv leírása.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2022. (XII.14.) határozata

Településszerkezeti terv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, és az épített környezet

alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében előírt feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben és Bakonybánk község képviselő testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017 (VIII.16.) önkormányzati rendeletében előírt egyeztetési eljárás lefolytatását követően elfogadja a TT-20314 munkaszámú településrendezési eszközök felülvizsgálata keretében elkészült Településszerkezeti Tervet.

E határozat melléklete a TSZT-1 rajzszerű, TT-20314 munkaszámú, „Településszerkezeti Terv” rajz megnevezésű tervlap és a Településszerkezeti terv leírása.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy a Helyi építési szabályzatot rendeleti formában kell elfogadni.

A jegyző ismertette a rendelet szövegét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

<p style="text-align:center">Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról</p>
--

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testület 2023. évi munkaterv meghatározása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy minden évben hasonlóan határozza meg a képviselő-testület a munkatervét. Ettől el lehet térni, de tervezni szükséges. Ismertette az előterjesztést.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2022. (XII.14.) határozata**

2023. évi munkaterv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

3. Beszámoló a képviselő-testület és bizottságai, valamint a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról.

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy minden évben elkészíti beszámolóját a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról, valamint a testületek munkájáról. Az előterjesztés tartalmazza beszámolóját. Ismertette az előterjesztést. Kérdés nem merült fel. A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a jegyző beszámolóját a képviselő-testület, bizottságai és a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen

lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2022. (XII.14.) határozata**

2022. évi hivatali beszámoló elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a jegyző beszámolóját a képviselő-testület, bizottságai és a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi munkájáról.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Beszámoló a polgármester, a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Balogné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy az előterjesztés tartalmazza a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörökben hozott döntéseket.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a 2022. évi polgármesteri és jegyzői beszámolót az átruházott hatáskörben meghozott döntésekről.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2022. (XII.14.) határozata**

Beszámoló az átruházott hatáskörben meghozott döntésekről

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a 2022. évi polgármesteri és jegyzői beszámolót az átruházott hatáskörben meghozott döntésekről.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

5. Az Önkormányzat 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy az előző évben a beszámolót és a szabályzatokat vizsgálták a belső ellenőrök, míg a következő évben javasolja, hogy olyan témákat érintsenek, amik valóságos pénzforgalomhoz kapcsolódnak, és annak szabályszerűségét vizsgálják. Ismertette a kockázatértékelésen alapuló belső ellenőrzési tervet.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2023. évi belső ellenőrzési tervet.

Melléklet: Bakonybánk Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési terve

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2022. (XII.14.) határozata

2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2023. évi belső ellenőrzési tervet.

Melléklet: Bakonybánk Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési terve

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

6. Egyéb döntést igénylő ügyek

6.a. Beszámoló

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy az urnafal megvalósítása megtörtént. A kivitelező részéről volt késedelem, aminek egészségügyi problémák voltak az okai. Az utolsó számlát is rendezték. Beszerzésre kerültek a padok, szemetesek, növények. A növényeket leylandi ciprusra cserélték, mert ez ellenállóbb a tujához képest.

A költségvetésben még nem teljesült tételek: 500 ezer forint fogászati hozzájárulás, 2,6 millió forint óvodavezető jubileumi jutalma. A Bánki Donát emlékszoba felújításához a megyei önkormányzat 500 ezer forinttal járult hozzá. Teljesült Nagy Nikolett részére az első lakáshoz jutók támogatásának kifizetése. Jövőre 2 jelentkező van, akikkel a költségvetésben számolni kell. A szociális célú tűzifát 5 nap alatt kihordták. A közös hivatalon már nem maradt előirányzat, de hozzájárulni nem kell. Az óvodán fog jelentkezni hiány, oda majd hozzá kell járulni. December 20-án falukarácsony lesz, szeretettel vár mindenkit, utána forraltborozást terveznek.

A településen működő Bánki Donát Műszaki Egyesület december 31-ig megvalósítja a lóistálló részleges felújítását. Az egyházközség általi templomfelújítás még folyamatban van. A környezetvédelmi osztály a szeptemberi helyszíni szemlét követően megbírságolta a sertéstelep tulajdonosát. A bírság 30%-a az önkormányzaté, azonban ezt nem fizette meg. A kintlevőségek közül a legmagasabb a Vogelpick tartozása. Következő lépésben a NAV-ot keresik meg. Az orvosi rendelő klímáit felszerelték. 1 kültéri és 3 beltéri egység került beszerelésre. Egy helyi lakos 7 db nyárfát ajánlott fel az óvodának. Egy fő közmunkás felmondott, 3 maradt. Január 1-től nem lesz traktoros. Az állást meg kell hirdetni. A minimálbér 232.000, a garantált bérminimum 296.400 forint lesz.

A Szamaritánus Alapítvány 30 élelmiszercsomagot adott a faluban élőknek, ezt belátása szerint osztotta ki. A polgármester elmondta, hogy a megbízásos szerződéses karbantartó havi 40 ezer forintot kap, de a feladata elég sokrétű. Ő elfogult, de megfontolásra javasolja az összeg emelését.

Bellai Ferenc javasolta, hogy a karbantartó megbízási díja legyen megemelve.

A polgármester jelezte személyes érintettségét. A szavazásból kizárására nem érkezett javaslat.

Az alpolgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartási feladatokra megbízással szerződtetett Nagy Attila megbízási díját 2023. január 1. napjától határozatlan időre 69.600,- forint/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Kiss Krisztián alpolgármester

Határidő: 2023. 01. 01.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 3 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 1 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2022. (XII.14.) határozata**

Megbízási díj emelése

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a karbantartási feladatokra megbízással szerződtetett Nagy Attila megbízási díját 2023. január 1. napjától határozatlan időre 69.600,- forint/hó összegben állapítja meg.

Felelős: Kiss Krisztián alpolgármester

Határidő: 2023. 01. 01.

Ezt követően Nebehaj László kérésére a polgármester ismertette a rendelkezésre álló pénzeszközöket. Elmondta, hogy az urnafalas pályázatból még 1.151.000,- forintot kell kifizetni. Az összes pályázat le van zárva. Ismertette a folyószámlák egyenlegét.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester megállapította, hogy az ülés tervezett napirendje végére érték. Megköszönte a képviselők munkáját. Az ülést 18 óra 50 perckor berekesztette.

Nagyné Farkas Marianna
Nagyné Farkas Marianna

polgármester



Baloghné dr. Pölöskei Hedvig
Baloghné dr. Pölöskei Hedvig

jegyző