

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 14. napján 16:30 órakor a 2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27. szám alatti Polgármesteri Hivatalban megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Nagyné Farkas Marianna	polgármester
Kiss Krisztián	alpolgármester
Bellai Ferenc	képviselő
Nebehaj László	képviselő

továbbá: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Nagyné Farkas Marianna polgármester köszöntötte a jelen lévőket. Megnyitotta Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülését, megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte a jegyzőt.

Nagyné Farkas Marianna polgármester ismertette az ülés meghívóban foglalt tervezett napirendi pontjait.

Tervezett napirend:

1. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkaterv meghatározása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

2. Beszámoló a képviselő-testület és bizottságai, valamint a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról.

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

3. Beszámoló a polgármester, a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

4. A vagyonrendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

5. A szociális rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

6. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

7. Egyéb döntést igénylő ügyek

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 14-i soron kívüli ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el:

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2021. 12. 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2021. (XII. 14.) határozata:

Napirend elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 14-i soron kívüli ülés napirendi pontjait a meghívóban foglaltak szerint fogadja el:

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2021. 12. 14.

Nagyné Farkas Marianna polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület a fentiekben részletezett napirendet elfogadta, az ülést a továbbiakban a napirend szerint folytatta.

1. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi munkaterv meghatározása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy a tervezett 2022. évi munkatervre vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület tagjai előzetesen írásban megkapták. Ha más napirendi pontot is tárgyalni kell, ezt a meghívóban majd jelezni fogják.

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen

lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2021. (XII. 14.) határozata:**

2022. évi munkaterv elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: azonnal

2. Beszámoló a képviselő-testület és bizottságai, valamint a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról.

Előadó: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy a beszámolót előzetesen a képviselőknek megküldte, ezt kérésre szóban ismertette. Elmondta, hogy a bakonybánki kirendeltség az önkormányzat jóvoltából rendelkezik rendszergazdával, ami megkönnyíti a munkát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a jegyző beszámolóját a képviselő-testület, bizottságai és a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról.

Felelős: jegyző

határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2021. (XII. 14.) határozata:**

Jegyzői beszámoló elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a jegyző beszámolóját a képviselő-testület, bizottságai és a Rédei Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi munkájáról.

Felelős: jegyző

határidő: azonnal

3. Beszámoló a polgármester, a jegyző átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester, Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy az SZMSZ szabályozza az átruházott hatásköröket, ezt ismertette. Elmondta, hogy a szociális támogatások felsorolását a hivatali beszámoló tartalmazza, a szociális étkezés biztosítása és 2 db közútkezelői hozzájárulás kiadása történt. Szerencsére visszaszorulóban van a szociális segélyezés iránti igény.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy Bakonybánk településen átruházott hatáskörben nem kellett döntést hoznia, szeptember óta hatályos a közösségi együttélés rendelet.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester, jegyző beszámolóját a 2021. évben átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Felelős: polgármester, jegyző

határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2021. (XII. 14.) határozata:

Beszámoló elfogadása átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester, jegyző beszámolóját a 2021. évben átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Felelős: polgármester, jegyző

határidő: azonnal

4. A vagyonrendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy a vagyonrendelet mellékletéből ki kell vezetni a kastély épület eladását, ehhez az előterjesztést a jegyző elkészítette, ezt a képviselők előzetesen megkapták.

A jegyző az előterjesztés ismertetése után ismertette a rendeletmódosítás tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés
szabályairól szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. A szociális rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy a szociális rendeletben határozták meg a karácsonyi csomag értékét, melyet javasolt 2.500 forintról 3.000 forintra emelni, ehhez az előterjesztést a jegyző elkészítette, ezt a képviselők előzetesen megkapták.

A jegyző az előterjesztés ismertetése után ismertette a rendeletmódosítás tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

**a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6. A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet módosítása

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy a szervezeti és működési szabályzat mellékletében felsoroltak az átruházott hatáskörök, melyeken változtatni kell. Ehhez az előterjesztést a jegyző elkészítette, ezt a képviselők előzetesen megkapták.

A jegyző az előterjesztés ismertetése után ismertette a rendeletmódosítás tervezetét.

A rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, további módosító javaslat nem merült fel. Jegyző jelezte, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

50. § alapján a rendeletalkotás minősített többséget igényel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi rendeletet:

**Bakonybánk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (XII. 15.)
önkormányzati rendelete**

**Bakonybánk Község Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló
9/2014 (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Egyéb döntést igénylő ügyek

7.a. Tájékoztatások

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy ez évben 131267 forint földbérleti díj folyt be, 145000 Ft sírhelymegváltás, szociális támogatásként 200000 Ft temetési segínyt, 30000 Ft születési támogatást, 40000 Ft rendkívüli segínyt, 941940 Ft beiskolázási támogatást állapítottak meg. 36 erdei köbméter szociális tűzifa kihordására kerül sor.

Az önkormányzat főszámláján 57 millió Ft van, az alszámlákkal együtt hozzávetőlegesen 82 millió Ft. Ebből az összegből 15 millió Ft közösségi tér pályázat 16,5 millió Ft TOP orvosi rendelő felújítás, 3,3 millió Ft orvosi rendelő fűtéskorszerűsítés, 3,5 millió Ft rendezési terv készítés, 10 millió Ft óvoda fűtéskorszerűsítés, 1 millió Ft rendezvény, 2 millió Ft testvértelepülési pályázat céljára kapott támogatás, illetve tervezett összeg.

A polgármester elmondta, hogy a karácsonyi csomagokat kihordták. Január elsejétől új óvónő állt munkába. 2022. január 4-től Csillag Jenőné felmentési idejét tölti.

A polgármester javaslatot tett, hogy a rendelkezésre álló vagyon befektetésével kapcsolatban a képviselő-testület foglaljon állást. Javasolta, hogy a Kossuth utca egyik épületének megvásárlását fontolják meg.

A polgármester elmondta, hogy a kerékpáros pihenő kialakítása folyamatban van, ez ötmillió forint támogatással és 500000 Ft önerővel valósul meg. A megvalósítási határidő 2022. május. A tető kialakítására a képviselő-testület döntésének megfelelően 1,2 millió forintot csoportosítottak át.

2022. január 3-ától új Magyar Falu Program pályázatok jelennek meg. Az Óbudai Egyetem pénzbeli és természetbeni ajándékot adott az óvodának. A Bánki Donát emlékszoba felújítására támogatót keresnek, ebben a Megyei Önkormányzat is segít, valamint a Közlekedési Múzeum is támogatást ajánlott fel.

A polgármester elmondta, hogy a bakonybank.hu honlap jelenlegi formájában nem működhet tovább. A kialakításra két ajánlatot kértek. Az egyik ajánlat szerint 100000 Ft egyszeri díjjal és havi 10000 Ft üzemeltetési költséggel a rendszergazda kialakítaná a honlapot. A másik ajánlat szerint az Útirány Webmédia családi vállalkozás egyszeri 150000 Ft és havi 15000 Ft díjjal vállalná a honlap kialakítását. Mivel a két honlap tartalmában és formájában sem egyezik, kérte, hogy a képviselő-testület a következő ülésig tekintse meg a barsonyos.hu és az acsteszer.hu honlapokat, amik referenciaként szolgálnak.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a Megyei Önkormányzat minden településről kisfilmet forgat, melyet a Top Plusz identitás programban valósítanak meg.

A polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az óvodában 4 darab 5 fős öltözőszekrény vásárlására került sor.

7.b. Földbérletek

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy egyes földbérletek tárgyában szükséges döntést hozni. Ismertette a beérkezett kérelmeket.

Kiss Krisztián alpolgármester jelezte, hogy egyik döntésnél személyesen érintett. Nagyné Farkas Marianna polgármester jelezte, hogy egy döntésnél ő is személyesen érintett.

A képviselő-testület részéről a kizárással kapcsolatban javaslat nem érkezett.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Váradi Gáborral a jelenleg használatában álló 231/55 és 231/56 hrsz-ú belterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést köt. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2021. (XII. 14.) határozata:

Földbérleti szerződés kötése 231/55, 231/56 hrsz

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Váradi Gáborral a jelenleg használatában álló 231/55 és 231/56 hrsz-ú belterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést köt. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Krisztiánnal a jelenleg használatában álló 231/48, 231/49, 231/50, 231/54, 237/8, 237/10, 237/11, 237/12, 237/13, 237/14, 237/15, 237/16, 237/17, 237/18 hrsz-ú belterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést meghosszabbítja. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 3 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 1 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2021. (XII. 14.) határozata:

Földbérleti szerződés meghosszabbítása 231/48, 231/49, 231/50, 231/54, 237/8, 237/10, 237/11, 237/12, 237/13, 237/14, 237/15, 237/16, 237/17, 237/18 hrsz

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Krisztiánnal a jelenleg használatában álló 231/48, 231/49, 231/50, 231/54, 237/8, 237/10, 237/11, 237/12, 237/13, 237/14, 237/15, 237/16, 237/17, 237/18 hrsz-ú belterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést meghosszabbítja. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attilával a jelenleg használatában álló 54/9, 062, 065/24, 065/26, 065/27 hrsz-ú bel- és külterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést meghosszabbítja. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 3 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 1 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2021. (XII. 14.) határozata:

Földbérleti szerződés meghosszabbítása 54/9, 062, 065/24, 065/26, 065/27 hrsz

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Attilával a jelenleg használatában álló 54/9, 062, 065/24, 065/26, 065/27 hrsz-ú bel- és külterületi szántó területre a 12/2020. (XI. 10.) polgármesteri határozattal megállapított földbérleti díj megállapításával 2 évre haszonbérleti szerződést meghosszabbítja. A polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

Nebehaj László képviselő kérte, hogy a földbérleti szerződésekről és földterületekről lista készüljön.

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy további napirendi pont nincs, ha van felvetés a képviselők részéről, azt tárgyalják.

Bellai Ferenc képviselő és Nebehaj László felvetette, hogy az önkormányzati képviselők részére lehetne tiszteletdíjat megállapítani.

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző elmondta, hogy ez rendeletalkotási jogkör.

Nagyné Farkas Marianna javasolta, hogy teljes testület előtt tárgyalják.

A polgármester kiegészítésként még elmondta, hogy a garanciális járdafelújítás ügyében ügyvédi segítséggel határidőt hosszabbítottak. Az alvállalkozó hozott már anyagot, de nem vonultak fel. A fővállalkozó személyesen jött, és kért haladékot.

Kiss Krisztián alpolgármester javasolta, hogy bízzanak meg műszaki ellenőrt.

7. c. Polgármesteri jutalom megállapítása

Kiss Krisztián alpolgármester felvetette, hogy Nagyné Farkas Marianna polgármester részére a képviselő-testület 1 havi jutalmat állapítson meg az elmúlt időben végzett munkája ellentételezéseként.

Nagyné Farkas Marianna polgármester jelezte az ügyben személyes érintettségét. A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat a kizárásra.

Kiss Krisztián alpolgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé.

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyné Farkas Marianna polgármester részére a közszolgálati tisztviselőkről

szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./H. § (1) bekezdés alapján 2021. második félévben végzett tevékenységére tekintettel 1 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat állapít meg.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2021. 12. 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 3 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 1 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2021. (XII. 14.) határozata:

Polgármesteri jutalom (1 havi) megállapítása

Bakonybánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagyné Farkas Marianna polgármester részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225./H. § (1) bekezdés alapján 2021. második félévben végzett tevékenységére tekintettel 1 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat állapít meg.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2021. 12. 31.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester megállapította, hogy a nyilvános ülés tervezett napirendje végére értek. Megköszönte a képviselők munkáját. Az ülést 18 óra 53 perckor berekesztette.

k.m.f.

Nagyné Farkas Marianna
Nagyné Farkas Marianna

polgármester



Balogh Hedvig
Baloghné dr. Pölöskei Hedvig

jegyző