

JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 4-én 14 órakor a 2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27. szám alatti Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Nagyné Farkas Marianna	polgármester
Kiss Krisztián	alpolgármester
Bellai Ferenc	képviselő
Nebehaj László	képviselő
Molnár Zoltán	képviselő

továbbá: Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyző

Nagyné Farkas Marianna polgármester köszöntötte a jelen lévöket. Megnyitotta Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli nyilvános ülését, megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van, az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Baloghné dr. Pölöskei Hedvig jegyzőt. Elmondta, hogy az ülés összehívására rövid úton került sor, mivel a kastély értékesítésére lefolytatott versenyeztetési eljárás eredményes volt.

Nagyné Farkas Marianna polgármester ismertette az ülés tervezett napirendi pontjait, melyet a meghívó szerint javasolt elfogadni.

Tervezett napirend:

1. Döntés a Bakonybánk, 54/16 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

A polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el, a döntés egyszerű többséget igényel.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. augusztus 4-i soron kívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a Bakonybánk, 54/16 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2021. 08. 04.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2021. (VIII.04.) határozata

Napirend elfogadása

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. augusztus 4-i soron kívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a Bakonybánk, 54/16 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 2021. 08. 04.

A polgármester javaslatára a képviselő-testület az ülést az elfogadott napirend szerint folytatta tovább.

1. Döntés a Bakonybánk, 54/16 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Előadó: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Nagyné Farkas Marianna polgármester elmondta, hogy Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2021. (VII.06.) határozata alapján lefolytatott versenytárgyalási felhívás eredményes volt. Az írásbeli fordulóban három ajánlat érkezett, két ajánlattevőt hiánypótlásra szólítottak fel, amit teljesítettek. A mai liciten ketten jelentek meg, akik megtették ajánlataikat. A licitről jegyzőkönyv készült. A legmagasabb ajánlatot Dr. Cziffráné Szabó Ildikó tette, aki 35.200.000 forintos vételárat ajánlott a Stróbl kastélyért. Javasolta, hogy a képviselő-testület határozzon az értékesítésről.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot terjesztette a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy

1. a Bakonybánk 54/16 hrsz-ú ingatlan az 54/9 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásaként jött létre és – osztva annak jogi sorsát - az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelete 3. melléklete szerint forgalomképes.

2. az ingatlan értékesítésére az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelete 4. melléklet alapján lefolytatott

versenyeztetési eljárás eredményes volt. A versenyeztetési eljárás eredményeként a legmagasabb vételi ajánlatot Dr. Cziffráné Szabó Ildikó 1096 Budapest, Sobieski János u. 34. 9.a. sz. alatti lakos tette, aki 35.200.000 forint vételárat ajánlott fel az ingatlanért. Mint a legmagasabb vételárat ajánló ajánlattevő, jogosult szerződéskötésre.

3. felhatalmazza Nagyné Farkas Marianna polgármestert, hogy a 2885 Bakonybánk, Kossuth Lajos utca 21. belterületi 54/16 helyrajzszámú lakóház, udvar és gazdasági épület vonatkozásában a legmagasabb vételárat felajánló ajánlattevővel adásvételi szerződést kössön.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 30 nap

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés, módosító javaslat nem merült fel. Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 5 fő 5 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2021. (VIII.04.) határozata

Bakonybánk 54/16 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy

1. a Bakonybánk 54/16 hrsz-ú ingatlan az 54/9 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásaként jött létre és – osztva annak jogi sorsát - az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelete 3. melléklete szerint forgalomképes.

2. az ingatlan értékesítésére az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 1/2020. (I.22.) önkormányzati rendelete 4. melléklet alapján lefolytatott versenyeztetési eljárás eredményes volt. A versenyeztetési eljárás eredményeként a legmagasabb vételi ajánlatot Dr. Cziffráné Szabó Ildikó 1096 Budapest, Sobieski János u. 34. 9.a. sz. alatti lakos tette, aki 35.200.000 forint vételárat ajánlott fel az ingatlanért. Mint a legmagasabb vételárat ajánló ajánlattevő, jogosult szerződéskötésre.

3. felhatalmazza Nagyné Farkas Marianna polgármestert, hogy a 2885 Bakonybánk, Kossuth Lajos utca 21. belterületi 54/16 helyrajzszámú lakóház, udvar és gazdasági épület vonatkozásában a legmagasabb vételárat felajánló ajánlattevővel adásvételi szerződést kössön.

Felelős: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Határidő: 30 nap

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére értek. Megköszönte a képviselők munkáját. Az ülést 14 óra 20 perckor berekesztette.

Nagyné Farkas Marianna

Nagyné Farkas Marianna

polgármester



Baloghné dr. Pölöskei Hedvig

Baloghné dr. Pölöskei Hedvig

jegyző